

PREFEITURA DE SOROCABA						Nº CARNÊ		12.943/16	
I.P.T.U. - Imposto Sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana / Taxa de Lixo						125157/23		2023	
VALOR DA PARCELA ÚNICA EM R\$	DESCONTO %	VALOR DA 1ª PARCELA EM R\$	VALOR DAS DEMAIS PARCELAS EM R\$	Nº PARCELAS	CONDIÇÃO DO CONTRIBUINTE				
1.467,42	5%	154,60	154,45	10	Normal				
ÁREA DO TERRENO M²	TESTADA EM M	VALOR M² DO TERRENO EM R\$	ALÍQUOTA TERRITORIAL %	ÍNDICE FRAÇÃO IDEAL DO TERRENO	ÍNDICE FRAÇÃO IDEAL DA TESTADA				
292,69	7,970000	173,86	0,0	0,000000	1,000000				
ÁREA CONSTRUÍDA M²	ANO	VALOR M² DA CONSTRUÇÃO EM R\$	ALÍQUOTA PREDIAL %	USO	TIPO	CATEGORIA			
351,63	2002	892,08	1,5	Residencial	Residencial	3			
CONSTRUÇÃO (1)	VALORES VENAIIS EM R\$	ÁREA TERRENO NÃO EXCEDENTE	VALORES VENAIIS CÁLCULOS EXCESSO EM R\$	TERRENO (2)	VALOR VENAL DO IMÓVEL EM R\$ (1 + 2)				
247.808,85	45.993,11	0,00	45.993,11		293.801,96				
VALORES DE IMPOSTO CALCULADO EM R\$	DESCONTO EM R\$	VALOR DE IMPOSTO LANÇADO EM R\$	VALOR DA TAXA DE LIXO LANÇADO EM R\$	VALOR TOTAL LANÇADO EM R\$					
TERRITORIAL 0,00	PREDIAL 4.407,02	3.354,65	1.052,37	492,28					
COMPOSIÇÃO DA TAXA DE LIXO LANÇADA EM R\$			ZONEAMENTO / PLANO DIRETOR (Lei 11.022/2014)						
04 - REMOÇÃO DE LIXO			492,28 Zona Residencial 3						