



PREFEITURA DE SOROCABA
SECRETARIA DA FAZENDA

Página 1 de 1

CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITO DE NEGATIVA IMOBILIÁRIO

(Artigo 206 do CTN)

CERTIDÃO Nº: 0.153.938/26-87

PROCESSO Nº: #SEI#3552205.404.00000278/2026-72

Inscrição Imobiliária: 34.33.37.0545.01.000

Proprietário: DAVI ALEXANDRE GRANDINI E OUTRO(S)

CPF/CNPJ Proprietário: 296.192.808-73

Endereço: RUA CELSO MAZZUCATTO, 180
JARDIM WANEL VILLE IV Quadra C3 Lote 62
SOROCABA/SP - CEP: 18.055-874

Atividade:

CERTIFICO, para os devidos fins e efeitos, a requerimento da parte interessada, e a vista dos registros existentes:

O Cadastro Fiscal possui o(s) débito(s) abaixo discriminado(s), cuja exigibilidade está suspensa nos termos do Artigo 151 do Código Tributário Nacional, tendo este documento os mesmos efeitos da Certidão Negativa de Débitos, face ao disposto nos Artigos 205 e 206 do mesmo Código.

Tributo	Exercício	Lançamento	Situação
1408 MULTA INF. CONTRA A FLORA	2020	773616/20	RECURSO ADMINISTRATIVO

Existe(m) carnê(s) com vencimento(s) futuro(s) conforme consta abaixo:

Tributo	Exercício	Lançamento	Qtd. Parc. a Vencer	Próximo Vencimento
11 IPTU/TAXAS	2026	68422/26	9	13/03/2026

Certidão emitida às 13:52:55 h, do dia 20/02/2026.

Válida até 24/03/2026.

Código de autenticidade: **85739543220FC51D**

Para conferir a autenticidade de certidões, utilize o seguinte endereço: www.sorocaba.sp.gov.br e acesse o link "Validar Certidões".

Atenção: qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.