A
PREFEITURA DE SOROCABA
FISCALIZAÇÃO DE PUBLICIDADE E PROPAGANDA

Prezados,

A **WMS SUPERMERCADOS DO BRASIL LTDA**, estabelecimento com nome fantasia **ATACADÃO**, inscrita no **CNPJ sob nº 93.209.765/0657-58**, com endereço na **Rua Francisco Moron Fernandes, nº 1275 – Parque Campolim, Sorocaba/SP**, vem, por meio deste, solicitar a **concessão de licença de publicidade** para anúncios indicativos/totem.

Anexamos à presente solicitação os seguintes documentos:

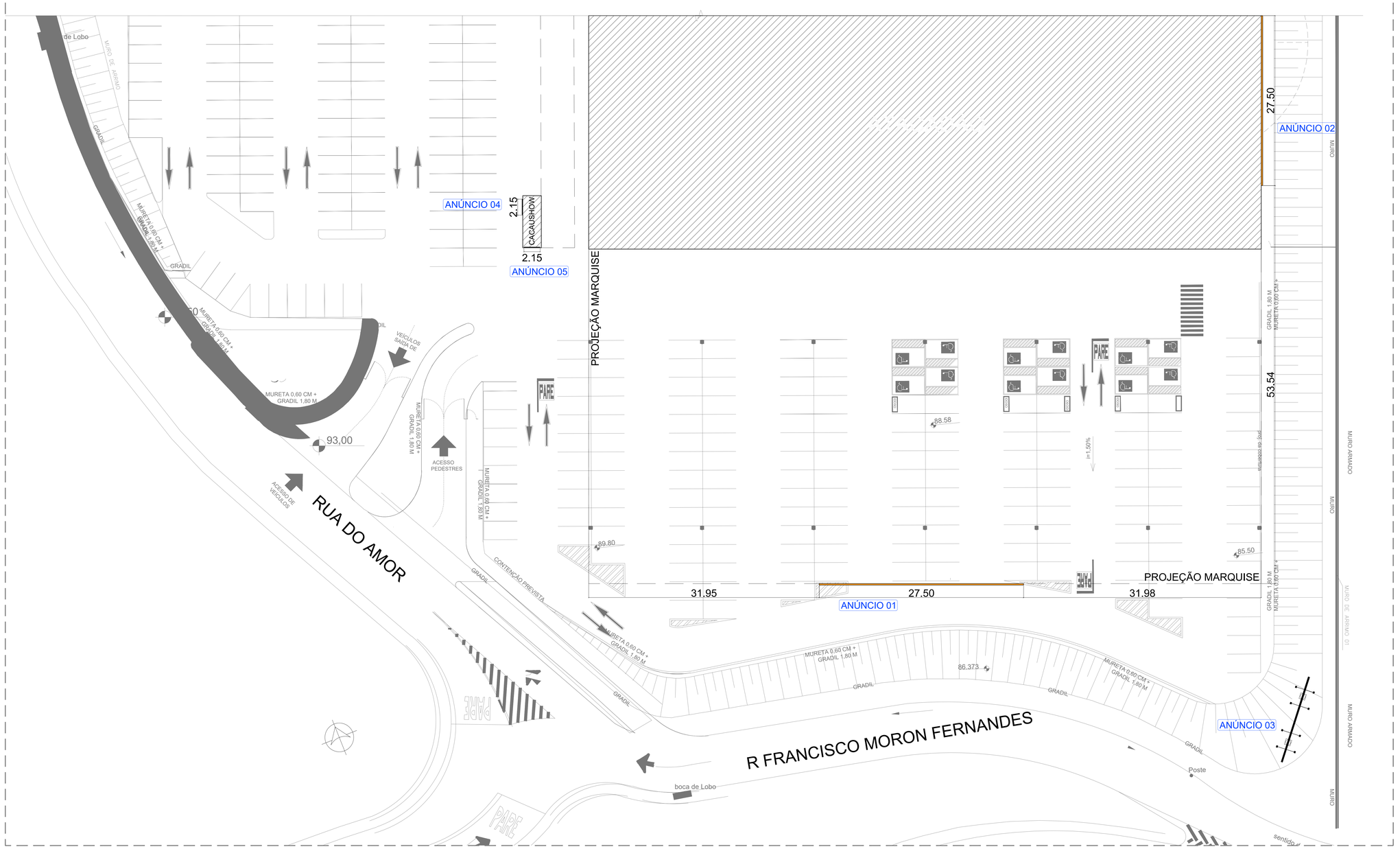
- Projeto arquitetônico das publicidades/anúncios indicativos;
- CNPJ;
- IPTU;
- Matrícula do imóvel;
- Alvará de funcionamento;
- Procuração.

Sorocaba, 18 de maio de 2026

GIULLIA OKASIMA GONCALES MARTINS:35603148870

Assinado de forma digital por GIULLIA OKASIMA GONCALES MARTINS:35603148870
Dados: 2026.05.18 14:09:54 -03'00'

WMS SUPERMERCADOS DO BRASIL
CNPJ: 93.209.765/0657-58
PROCURADOR(A): Giullia Okasima Gonçales Martins
CPF: 356.031.488-70



TITULO
PROJETO COMPLETO

FOLHA 01/02

ASSUNTO: PROJETO PARA APROVAÇÃO DE ENGENHO PUBLICITÁRIO

LOCAL: R FRANCISCO MORON FERNANDES, 1275 - PQ CAMPOLIM - SORPCABA/SP - CEP: 18.047-770

RESPONSÁVEL PELO USO: WMS SUPERMERCADOS DO BRASIL LTDA. CNPJ: 93.209.765/0657-58

ESCALA: INDICADA

SITUAÇÃO SEM ESCALA:

VER FOLHA 02/02

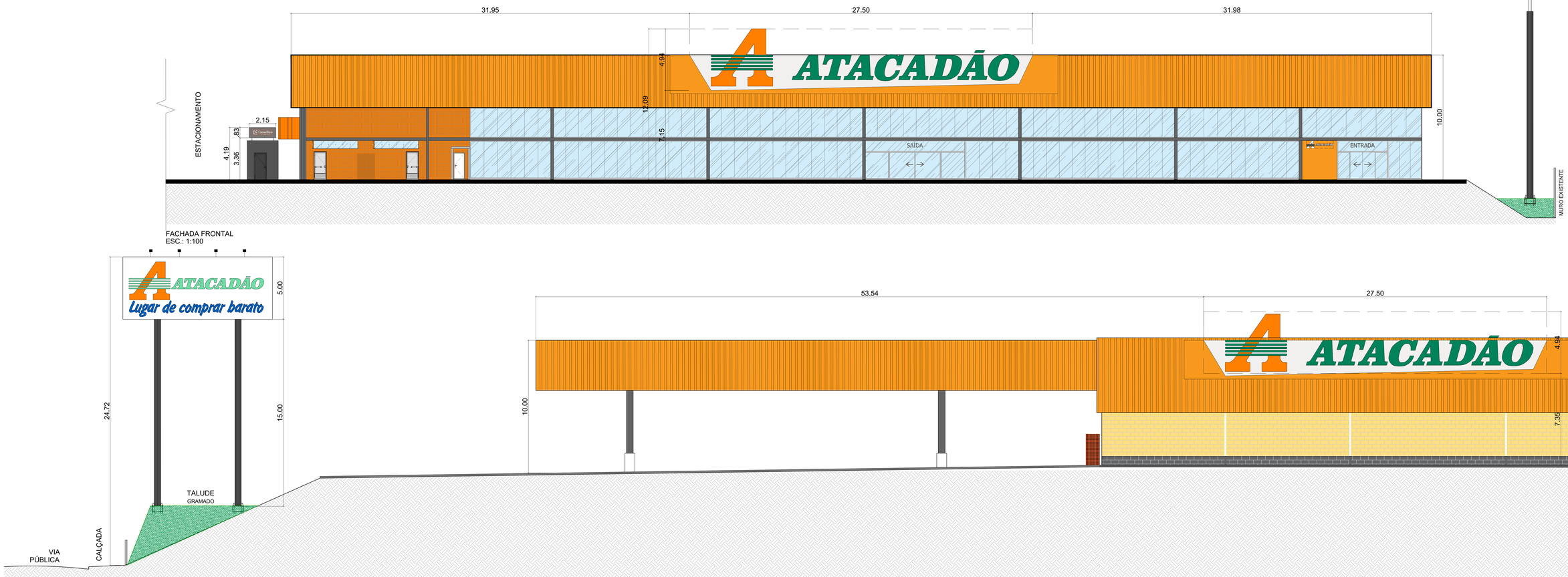
QUADRO DE ÁREAS

VER FOLHA 02/02

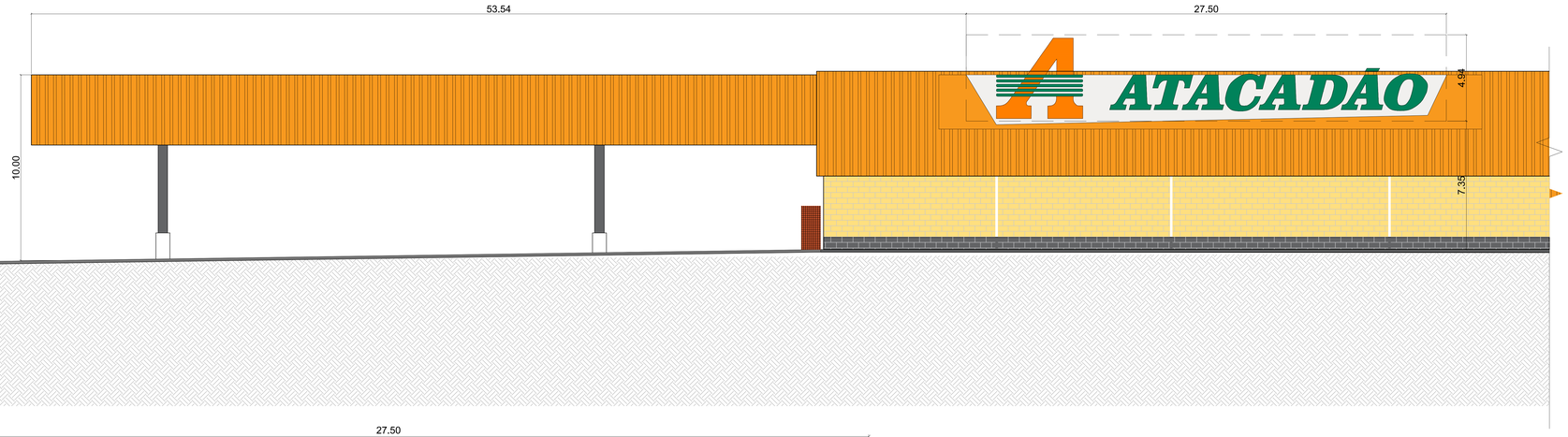
DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.

RESPONSÁVEL PELO USO:
WMS SUPERMERCADOS DO BRASIL LTDA.
CNPJ: 93.209.765/0657-58

AUTOR DO PROJETO:
GIULLIA OKASIMA GONÇALES MARTINS
CAU: A301132-1
RRT: XXX



FACHADA FRONTAL
ESC.: 1:100



FACHADA LATERAL ESQUERDA
ESC.: 1:100

AMPLIAÇÃO DO ANÚNCIO 03 - TOTEM
ESC.: 1:75

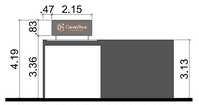
AMPLIAÇÃO DOS ANÚNCIOS 01 e 02
ESC.: 1:75

DESCRIÇÃO DOS ANÚNCIOS 01 e 02

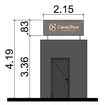
LOGO:	ATACADÃO
TIPO:	LETRA CAIXA
Nº DE FACES	ÚNICA
LARGURA:	27,50m
ALTURA:	4,95m
ÁREA DO ANÚNCIO:	136,13m²
ESPESSURA:	0,20m
TIPO DE ILUMINAÇÃO:	SEM ILUMINAÇÃO
MATERIAL:	ESTRUTURA METÁLICA
FIXAÇÃO:	ATRAVÉS DE PARAFUSOS FIXADOS NA MARQUISE

DESCRIÇÃO DO ANÚNCIO 03

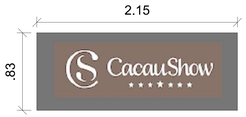
LOGO:	ATACADÃO
TIPO:	TOTEM
Nº DE FACES	02
LARGURA:	12,00m
ALTURA:	5,00m
ÁREA DO ANÚNCIO:	60,00 x 2,00 = 120,00m²
ESPESSURA:	0,20m
TIPO DE ILUMINAÇÃO:	LUMINÁRIAS INSTALADAS NA PARTE SUPERIOR DO TOTEM
MATERIAL:	ESTRUTURA METÁLICA



FACHADA FRONTAL CACAUSHOW
ESC.: 1:100



FACHADA LATERAL ESQUERDA CACAUSHOW
ESC.: 1:100



AMPLIAÇÃO CACAUSHOW
ESC.: 1:20

DESCRIÇÃO DO ANÚNCIO 04 e 05

LOGO:	CACAUSHOW
TIPO:	PAINEL
Nº DE FACES	ÚNICA
LARGURA:	2,15m
ALTURA:	0,83m
ÁREA DO ANÚNCIO:	1,78m²
ESPESSURA:	0,10m
TIPO DE ILUMINAÇÃO:	SEM ILUMINAÇÃO
MATERIAL:	ESTRUTURA METÁLICA
FIXAÇÃO:	ATRAVÉS DE ESTRUTURAS METÁLICAS

TITULO
PROJETO COMPLETO

FOLHA 01/02

ASSUNTO: PROJETO PARA APROVAÇÃO DE ENGENHO PUBLICITÁRIO

LOCAL: R FRANCISCO MORON FERNANDES, 1275 - PQ CAMPOLIM - SOROCABA/SP - CEP: 18.047-770

RESPONSÁVEL PELO USO: WMS SUPERMERCADOS DO BRASIL LTDA. CNPJ: 93.209.765/0657-58

ESCALA: INDICADA

SITUAÇÃO SEM ESCALA:

DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.

RESPONSÁVEL PELO USO:
WMS SUPERMERCADOS DO BRASIL LTDA.
CNPJ: 93.209.765/0657-58

QUADRO DE ÁREAS

ANÚNCIO 01:	27,50 x 4,95 = 136,13m²
ANÚNCIO 02:	27,50 x 4,95 = 136,13m²
ANÚNCIO 03:	60,00 x 2 = 120,00m²
ANÚNCIO 04:	2,15 x 0,83 = 1,78m²
ANÚNCIO 05:	2,15 x 0,83 = 1,78m²
TOTAL	395,82m²

AUTOR DO PROJETO:
GIULLIA OKASIMA GONÇALES MARTINS
CAU: A301132-1
RRT: XXX

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA
93.209.765/0657-58 **FILIAL**		**15/02/2024**

NOME EMPRESARIAL
WMS SUPERMERCADOS DO BRASIL LTDA.

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA)	PORTE
ATACADAO	**DEMAIS**

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL
47.11-3-01 - Comércio varejista de mercadorias em geral, com predominância de produtos alimentícios - hipermercados

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS
46.91-5-00 - Comércio atacadista de mercadorias em geral, com predominância de produtos alimentícios
52.12-5-00 - Carga e descarga
56.11-2-03 - Lanchonetes, casas de chá, de sucos e similares
56.20-1-03 - Cantinas - serviços de alimentação privativos
66.19-3-02 - Correspondentes de instituições financeiras
74.90-1-04 - Atividades de intermediação e agenciamento de serviços e negócios em geral, exceto imobiliários

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA
206-2 - Sociedade Empresária Limitada

LOGRADOURO	NÚMERO	COMPLEMENTO
R FRANCISCO MORON FERNANDES	**1275**	********

CEP	BAIRRO/DISTRITO	MUNICÍPIO	UF
18.047-770	**PARQUE CAMPOLIM**	**SOROCABA**	**SP**

ENDEREÇO ELETRÔNICO	TELEFONE
TRIBUTARIO@ATACADAO.COM.BR	**(11) 2967-8461**

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR)
*****

SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL
ATIVA	**15/02/2024**

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL
********	********

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia **10/04/2026** às **09:32:11** (data e hora de Brasília). Página: **1/1**

MATRÍCULA	FOLHA
93.603	01

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Sorocaba, 06 de dezembro de 2012.
IMÓVEL: UM TERRENO designado por ÁREA 6, desmembrado do terreno designado por Remanescente da Gleba "C", localizado no Bairro Itapeva, nesta cidade, com as seguintes medidas e confrontações: esta descrição tem início no canto direito da área, de quem olha da Via Marginal a Rodovia Raposo Tavares, no vértice formado com a propriedade de Celso Luiz Targa Fernandes, cujo vértice dista 402,05 metros da Rua Lázaro Guerreiro Puglia, daí segue com azimute de 264°34'30" em uma distância de 38,57 metros, defletindo à esquerda, segue com azimute de 254°11'43" em uma distância de 21,06 metros, confrontando nessas distâncias com a Via Marginal a Rodovia Raposo Tavares; deflete à direita e segue em reta 39,99 metros com azimute 344°34'13", deflete à esquerda e segue em reta 61,84 metros, com azimute 296°21'21", deflete à esquerda e segue em reta 55,19 metros, com azimute 221°23'40", confrontando todas essas medidas com a Área 7 do referido desmembramento; deflete à direita e segue em curva a direita, num raio de 111,38 metros na distância de 50,91 metros, deflete em curva a esquerda, num raio de 68,04 metros, na distância de 28,35 metros, confrontando ambas medidas com a Área 1 do referido desmembramento; deflete em curva à direita, num raio de 9,00 metros, na distância de 19,63 metros, daí segue em reta, 178,61 metros, com azimute 74°34'12", confrontando ambas medidas com a Área 5 do referido desmembramento; deflete à direita e segue 144,10 metros, com azimute 166°16'26", confrontando com a propriedade de Celso Luiz Targa Fernandes, através de cerca; atingindo o ponto de origem desta descrição, perfazendo uma área de 17.016,34 metros quadrados.
INSCRIÇÃO CADASTRAL: não possui.
REGISTRO ANTERIOR: R.4-83.573, em 19 de janeiro de 2011, deste Livro e Serviço.
PROPRIETÁRIA: FFE CONSTRUÇÕES, INCORPORAÇÕES E PARTICIPAÇÕES LTDA., com sede nesta cidade, na Rua Manoel Soares Leitão, nº 123, Parque Campolim, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 05.749.716/0001-00.
(d/j)

Valéria Araujo Rodrigues dos Reis
Substituta do Oficial

José Roberto Lorenzo Castro/Marco Antonio Salum Ferreira
Oficial/Oficial Substituto

Av.01-93.603, em 26 de abril de 2018.
De conformidade com a Escritura a seguir registrada, foi autorizada a presente para ficar constando que, o imóvel objeto desta matrícula, acha-se cadastrado na Prefeitura local, sob o nº 53.33.43.1587.00.000, nos termos do Comprovante de Identificação do imóvel, emitido

(CONTINUA NO VERSO)

2º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Sorocaba - SP
11260-7 - AA 544226
11260-7-541001-551000-0218

MATRÍCULA 93.603 | FOLHA 01 VERSO

através da página da referida Prefeitura na Internet – ITBI Digital. (Protocolo nº 321.006 - 13/04/2018)
(t/ka)

Tatiana Chryssocheri
Escrevente Autorizada

José Roberto Lorenzo Castro/Marco Antonio Salum Ferreira
Oficial/Oficial Substituto

R.02-93.603, em 26 de abril de 2018.
TÍTULO: VENDA E COMPRA.
De conformidade com a Escritura lavrada no Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas de Alumínio/SP, aos 13 de abril de 2018, Livro nº 23, Páginas nºs 263/281, a proprietária FFE CONSTRUÇÕES, INCORPORAÇÕES E PARTICIPAÇÕES LTDA, já qualificada, transmitiu por venda o imóvel objeto desta matrícula, a ATACADÃO S.A., CNPJ nº 75.315.333/0001-09, com sede na Avenida Morvan Dias de Figueiredo, nº 6.169, Vila Maria, em São Paulo/SP, pela importância de R$10.723.485,34. (Protocolo nº 321.006 - 13/04/2018)
(t/ka)

Tatiana Chryssocheri
Escrevente Autorizada

José Roberto Lorenzo Castro/Marco Antonio Salum Ferreira
Oficial/Oficial Substituto

Av.03-93.603, em 13 de junho de 2018.
Procede-se esta averbação, nos termos do inciso I, Artigo nº 213, da Lei nº 6.015/73, e de conformidade com a Escritura objeto do R.02 desta matrícula, devidamente microfilmada neste Serviço sob o nº 321.006, para ficar constando que, a referida Escritura na realidade foi lavrada no Livro nº 23, **Páginas nºs 263/271**, e não como constou no referido registro.
(t/ka)

Tatiana Chryssocheri
Escrevente Autorizada

José Roberto Lorenzo Castro/Marco Antonio Salum Ferreira
Oficial/Oficial Substituto

SEGUNDO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CERTIFICA, que o imóvel matriculado sob nº 93603 tem sua situação com referência a alienação e constituição de ÔNUS REAIS, existência ou não de registro de citação de ação real ou pessoal reipersecutória, integralmente noticiadas na cópia reprográfica da mencionada matrícula. Certifico finalmente, que os elementos constantes na presente certidão, foram extraídos do banco de dados desta serventia, atualizados até as 15H00 do dia 13/06/2018.

O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. SOROCABA, 13/06/2018.

Flavio Domingues Paes Junior - Escrevente Autorizado

OFICIAL: ISENTO - ESTADO: ISENTO - IPESP: ISENTO - SINOREG: ISENTO - TRIB.JUST.: ISENTO - TOTAL: ISENTO

'QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO'

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.onr.org.br)-Visualizado em:16/12/2022 16:04:31

Sorocaba, 06 de dezembro de 2012.

IMÓVEL: UM TERRENO designado por ÁREA 6, desmembrado do terreno designado por Remanescente da Gleba "C", localizado no Bairro Itapeva, nesta cidade, com as seguintes medidas e confrontações: esta descrição tem início no canto direito da área, de quem olha da Via Marginal a Rodovia Raposo Tavares, no vértice formado com a propriedade de Celso Luiz Targa Fernandes, cujo vértice dista 402,05 metros da Rua Lázaro Guerreiro Puglia, daí segue com azimute de 264º34'30" em uma distância de 38,57 metros, defletindo à esquerda, segue com azimute de 254º11'43" em uma distância de 21,06 metros, confrontando nessas distâncias com a Via Marginal a Rodovia Raposo Tavares; deflete à direita e segue em reta 39,99 metros com azimute 344º34'13", deflete à esquerda e segue em reta 61,84 metros, com azimute 296º21'21", deflete à esquerda e segue em reta 55,19 metros, com azimute 221º23'40", confrontando todas essas medidas com a Área 7 do referido desmembramento; deflete à direita e segue em curva a direita, num raio de 111,38 metros na distância de 50,91 metros, deflete em curva a esquerda, num raio de 68,04 metros, na distância de 28,35 metros, confrontando ambas medidas com a Área 1 do referido desmembramento; deflete em curva à direita, num raio de 9,00 metros, na distância de 19,63 metros, daí segue em reta, 178,61 metros, com azimute 74º34'12", confrontando ambas medidas com a Área 5 do referido desmembramento; deflete à direita e segue 144,10 metros, com azimute 166º16'26", confrontando com a propriedade de Celso Luiz Targa Fernandes, através de cerca; atingindo o ponto de origem desta descrição, perfazendo uma área de 17.016,34 metros quadrados.

INSCRIÇÃO CADASTRAL: não possui.

REGISTRO ANTERIOR: R.4-83.573, em 19 de janeiro de 2011, deste Livro e Serviço.

PROPRIETÁRIA: FFE CONSTRUÇÕES, INCORPORAÇÕES E PARTICIPAÇÕES LTDA., com sede nesta cidade, na Rua Manoel Soares Leitão, nº 123, Parque Campolim, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 05.749.716/0001-00.

(d/j)

Valéria Araujo Rodrigues dos Reis
Substituta do Oficial

José Roberto Lorenzo Castro/Marco Antonio Salum Ferreira
Oficial/Oficial Substituto

Av.01-93.603, em 26 de abril de 2018.

De conformidade com a Escritura a seguir registrada, foi autorizada a presente para ficar constando que, o imóvel objeto desta matrícula, acha-se cadastrado na Prefeitura local, sob o nº 53.33.43.1587.00.000, nos termos do Comprovante de Identificação do imóvel, emitido

(CONTINUA NO VERSO)

PARA SIMPLES CONSULTA - SEM VALOR JURÍDICO - www.registradores.onr.org.br

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.onr.org.br)-Visualizado em:16/12/2022 16:04:31

MATRÍCULA 93.603 | FOLHA 01 VERSO

através da página da referida Prefeitura na Internet – ITBI Digital. (Protocolo nº 321.006 - 13/04/2018)
(t/ka)

Tatiana Chryssocheri
Escrevente Autorizada

José Roberto Lorenzo Castro/Marco Antonio Salum Ferreira
Oficial/Oficial Substituto

R.02-93.603, em 26 de abril de 2018.
TÍTULO: VENDA E COMPRA.
De conformidade com a Escritura lavrada no Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas de Alumínio/SP, aos 13 de abril de 2018, Livro nº 23, Páginas nºs 263/281, a proprietária FFE CONSTRUÇÕES, INCORPORAÇÕES E PARTICIPAÇÕES LTDA, já qualificada, transmitiu por venda o imóvel objeto desta matrícula, a ATACADÃO S.A., CNPJ nº 75.315.333/0001-09, com sede na Avenida Morvan Dias de Figueiredo, nº 6.169, Vila Maria, em São Paulo/SP, pela importância de R$10.723.485,34. (Protocolo nº 321.006 - 13/04/2018)
(t/ka)

Tatiana Chryssocheri
Escrevente Autorizada

José Roberto Lorenzo Castro/Marco Antonio Salum Ferreira
Oficial/Oficial Substituto

Av.03-93.603, em 13 de junho de 2018.
Procede-se esta averbação, nos termos do inciso I, Artigo nº 213, da Lei nº 6.015/73, e de conformidade com a Escritura objeto do R.02 desta matrícula, devidamente microfilmada neste Serviço sob o nº 321.006, para ficar constando que, a referida Escritura na realidade foi lavrada no Livro nº 23, **Páginas nºs 263/271**, e não como constou no referido registro.
(t/ka)

Tatiana Chryssocheri
Escrevente Autorizada

José Roberto Lorenzo Castro/Marco Antonio Salum Ferreira
Oficial/Oficial Substituto

PARA SIMPLES CONSULTA NÃO VALE COMO CERTIDÃO - www.registradores.onr.org.br

Segundo Oficial de Registro de Imóveis

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO
Código (CNS) nº. 11.260-7 - CNJ

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA	FOLHA
103.668	01

Sorocaba, 02 de junho de 2014.

IMÓVEL: UM PRÉDIO sob o nº 173, da Rua Esperança, edificado em um terreno designado por 5A/L21 (constituído pelos terrenos designados por Área 5A, desmembrado do terreno designado por Área 5, que por sua vez foi desmembrado do terreno designado por Remanescente da Gleba C, e pelo terreno designado por Lote nº 21, composto pelos lotes nºs 15, 16, 17, 18, 19 e 20, da Quadra A, do loteamento denominado Jardim Santa Fé), localizado no Bairro Itapeva, nesta cidade, com as seguintes medidas e confrontações: tem início no canto direito da área, de quem olha da Rua da Fé; segue em direção ao ponto 1 com azimute de 74°12'16" em uma distância 12,45 metros confrontando com a Rua da Fé - Jardim Santa Fé; deflete a esquerda e segue em direção ao ponto 7 com azimute de 22°21'18" em uma distância de 50,79 metros, confrontando com a Rua da Fé; deflete a direita e segue em direção ao ponto 6 com azimute de 70°37'1" em uma distância de 30,00 metros, confrontando com a Rua Esperança; deflete a esquerda e segue em direção ao ponto 5 com azimute 19°24'57" em uma distância de 4,00 metros, confrontando com a Rua Esperança; deflete a direita e segue em direção ao ponto 4 com azimute 70°37'1" em uma distância de 9,26 metros, confrontando com a Rua Esperança; deflete a direita e segue em direção ao ponto 3 com azimute 27°21'6" em uma distância de 54,13 metros, confrontando com propriedade de Renato Luiz Penha, deflete à esquerda, segue em direção ao ponto 9 com azimute de 55°21'37" em uma distância de 14,66 metros divididos em duas partes: sendo 10,25 metros confrontando com propriedade de Renato Luiz Penha (prédio nº 147 da Rua Esperança - lotes nºs 15 e 14, da quadra A, do Jardim Santa Fé) e 4,41 metros com a propriedade de Domingos Festa Neto (prédio nº 83 da Rua esperança - lote nº 13, da quadra A, do Jardim Santa Fé), através de muro, defletindo à direita, segue com azimute de 166°16'26" em uma distância de 108,61 metros, confrontando com a propriedade de Celso Luiz Targa Fernandes, através de cerca, defletindo à direita e segue em reta 68,23 metros, com azimute 254°34'12"; deflete à direita e segue em reta 99,41 metros, com azimute 344°34'12", divididos em duas partes: sendo 14,00 metros com o terreno designado por Área 5B do referido desmembramento, e 85,41 metros com a Área 4, desmembrada do terreno designado por Remanescente da Gleba C, atingindo o ponto de origem desta descrição, perfazendo uma área de 9.250,00 metros quadrados.

INSCRIÇÃO CADASTRAL: Não possui;

REGISTROS ANTERIORES: R.4-83.573, em 19 de janeiro de 2011, transportado para a matrícula nº 93.602, em 06 de dezembro de 2012; R.5-102.691, em 21 de fevereiro de 2014; e, Matrícula nº 103.666, em 02 de junho de 2014, todos deste Livro e Serviço.

PROPRIETÁRIA: FFE CONSTRUÇÕES, INCORPORAÇÕES E PARTICIPAÇÕES LTDA., inscrita no CNPJ/MF nº 05.749.716/0001-00, com sede na Rua Maria Soares Leitão

(CONTINUA NO VERSO)

2º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Sorocaba - SP
11260-7 - AA 544224
11260-7-541001-551000-0218

nº 123, Sala 03, Parque Campolim, nesta cidade. (Protocolo nº 266.139 - 22/05/2014)
(n/m)

Nicanor Fogaça Neto
Escrevente Autorizado

José Roberto Lorenzo Castro/Marco Antonio Salum Ferreira
Oficial/Oficial Substituto

Av.01-103.668, em 26 de abril de 2018.
De conformidade com a Escritura a seguir registrada, foi autorizada a presente para ficar constando que, o imóvel objeto desta matrícula, acha-se cadastrado na Prefeitura local, sob o nº 53.33.43.0782.01.000, nos termos do Comprovante de Identificação do imóvel, emitido através da página da referida Prefeitura na Internet – ITBI Digital. (Protocolo nº 321.006 - 13/04/2018)
(t/ka)

Tatiana Chrissocheri
Escrevente Autorizada

José Roberto Lorenzo Castro/Marco Antonio Salum Ferreira
Oficial/Oficial Substituto

R.02-103.668, em 26 de abril de 2018.
TÍTULO: VENDA E COMPRA.
De conformidade com a Escritura lavrada no Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas de Alumínio/SP, aos 13 de abril de 2018, Livro nº 23, Páginas nºs 263/281, a proprietária FFE CONSTRUÇÕES, INCORPORAÇÕES E PARTICIPAÇÕES LTDA, já qualificada, transmitiu por venda o imóvel objeto desta matrícula, a ATACADÃO S.A., CNPJ nº 75.315.333/0001-09, com sede na Avenida Morvan Dias de Figueiredo, nº 6.169, Vila Maria, em São Paulo/SP, pela importância de R$5.829.234,69. (Protocolo nº 321.006 - 13/04/2018)
(t/ka)

Tatiana Chrissocheri
Escrevente Autorizada

José Roberto Lorenzo Castro/Marco Antonio Salum Ferreira
Oficial/Oficial Substituto

(CONTINUA NA FOLHA 02)

'QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO'

Segundo Oficial de Registro de Imóveis

MATRÍCULA 103.668 | FOLHA 02

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO
Código (CNS) nº . 11.260-7 - CNJ
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Av.03-103.668, em 13 de junho de 2018.
Procede-se esta averbação, nos termos do inciso I, Artigo nº 213, da Lei nº 6.015/73, e de conformidade com a Escritura objeto do R.02 desta matrícula, devidamente microfilmada neste Serviço sob o nº 321.006, para ficar constando que, a referida Escritura na realidade foi lavrada no Livro nº 23, **Páginas nºs 263/271**, e não como constou no referido registro.
(t/ka)

Tatiana Chryssocheri
Escrevente Autorizada

José Roberto Lorenzo Castro/Marco Antonio Salum Ferreira
Oficial/Oficial Substituto

SEGUNDO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CERTIFICA, que o imóvel matriculado sob nº 103668 tem sua situação com referência a alienação e constituição de ÔNUS REAIS, existência ou não de registro de citação de ação real ou pessoal reipersecutória, integralmente noticiadas na cópia reprográfica da mencionada matrícula. Certifico finalmente, que os elementos constantes na presente certidão, foram extraídos do banco de dados desta serventia, atualizados até as 15H00 do dia 13/06/2018.

O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. SOROCABA, 13/06/2018.

Flavio Domingues Paes Junior - Escrevente Autorizado
OFICIAL: ISENTO - ESTADO: ISENTO - IPESP: ISENTO - SINOREG: ISENTO - TRIB.JUST.: ISENTO - TOTAL: ISENTO

2º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Sorocaba - SP

11260-7 - AA 544225

'QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO'

1583-26-SRC-FNC | Cód. verificador rdsjccfy | Protocolado em 09/02/2026 às 15:24:57

COMPROVANTE DE PROTOCOLO

Remetente

Marco Oliveira

Requerimento

Alvará de Funcionamento

Destinatário

SEPLAN / Sorocaba - SP

Documentos

Listagem de documentos protocolados

- procuracao_legalizacao_2025_wms1770661049651.pdf
- 657sorocaba_campolim_iptu1770661253317.pdf
- 657_ficha_cadastral1770661273826.pdf
- cartao_de_inscricao_municipal__218__6571716211966272.pdf
- 657_sorocaba__cli_wms_parcial_funcionamento___val_09.02.20271770661302313.pdf
- 657sorocaba_cartao_cnpj1770661341905.pdf
- protocolo_habitese1716213239080.pdf
- laudo_de_estabilidade_6571739982263531.pdf
- art_6571739982268567.pdf
- avcb_atualizado__6571739982167271.pdf
- contrato_de_locacao_atc_x_wms_sorocaba_campolim1736454261419.pdf

Gerado em: 09/02/2026 às 15:26:56
Por: Marco Oliveira

Powered by APROVA Digital

Docusign Envelope ID: A66D6D5F-12CC-45BD-863A-EB0E795470E6

GRUPO CARREFOUR BRASIL

PROCURAÇÃO Nº 4126

OUTORGANTES:

1. **ATACADÃO S.A.,** sociedade por ações, com sede na Capital do Estado de São Paulo na Av. Morvan Dias de Figueiredo, nº 6169, Vila Maria, São Paulo, SP, CEP 02170-901, inscrita no CNPJ 75.315.333/0001-09;

2. **CARREFOUR COMÉRCIO E INDÚSTRIA LTDA.**, sociedade empresária limitada com sede na Avenida Tucunaré 125, 1 pavimento, Bloco C, sala 1 C101, Alphaville, Barueri/SP, CEP 06460-020, inscrita no CNPJ sob nº 45.543.915/0001-81;

3. **BOMPREÇO BAHIA SUPERMERCADOS LTDA.,** sociedade limitada, com sede em Tamboré, Barueri, na Rod BR 324, nº 8420, sentido FSA, Km 8, Porto Seco Pirajá, Salvador, BA, CEP 41233- 030, inscrita no CNPJ sob nº 97.422.620/0001-50;

4. **TRANSPORTADORA BOMPREÇO LTDA.,** sociedade limitada, com sede em Tamboré, Barueri, na Avenida Tucunaré, nº 125, Bloco A inferior, Barueri, SP, CEP 06460-020, inscrita no CNPJ sob nº 63.073.266/0001-84;

5. **IMOPAR PARTICIPAÇÕES E ADMINISTRAÇÃO IMOBILIÁRIA LTDA,** sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 56.338.759/0001-33, com sede Avenida Tucunaré, nº 125, Bloco B Térreo, Sala de Reunião B001, Tamboré, Barueri, SP, CEP 06460-020;

6. **NOVA TROPI GESTÃO DE EMPREENDIMENTOS LTDA**., sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ/MF sob nº 10.393.022/0001-12, com sede na Avenida Tucunaré, nº 125, Bloco C, 1º Pavimento, Sala 3C-104, Tamboré, Barueri, SP, CEP 06460-020;

7. **VERPARINVEST S.A.,** sociedade anônima, inscrita no CNPJ/MF de nº 01.327.875/0001-65, com sede na Rua Pamplona, 1704, Parte, Jardim Paulista, São Paulo, SP, CEP 01405-002;

8. **WMB SUPERMERCADOS DO BRASIL LTDA.,** sociedade limitada, com sede na Avenida Tucunaré, nº 125, Barueri, SP, CEP 06460-020, inscrita no CNPJ sob nº 00.063.960/0001-09;

9. **WMS SUPERMERCADOS DO BRASIL LTDA.,** sociedade limitada, com sede na Avenida Sertório, nº 6600, Sobreloja, Porto Alegre, RS, CEP 91110-580, inscrita no CNPJ sob nº 93.209.765/0001-17;

JURÍDICO SOCIETÁRIO

Docusign Envelope ID: A66D6D5F-12CC-45BD-863A-EB0E795470E6

10. **PANDORA PARTICIPAÇÕES LTDA.**, sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ sob nº 17.948.556/0001-07, com sede na Avenida Tucunaré, nº 125, Bloco D Térreo, Sala 1D-001, Tamboré, Barueri, SP, CEP 06460-020, por seus representantes, nos termos de seu Contrato Social;

11. **RIO BONITO ASSESSORIA DE NEGÓCIOS LTDA.**, sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ sob nº 00.520.834/0001-28 com sede na Avenida Tucunaré, nº 125, Bloco B Térreo, Sala de Reunião B001, Tamboré, Barueri, SP, CEP 06460-020, por seus representantes, nos termos de seu Contrato Social;

12. **CCI IP PARTICIPAÇÕES LTDA.**, sociedade empresária limitada, inscrita no inscrita no CNPJ sob nº 44.646.469/0001-78, com sede na Avenida Tucunaré, nº 125, Bloco C Térreo, Sala C001, Tamboré, Barueri, SP, CEP 06460-020, por seus representantes, nos termos de seu Contrato Social;

13. **BARBAROSSA EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.**, sociedade anônima, com sede na Av. Tucunaré, 125, Bloco B, Tamboré, Barueri, SP, CEP 06460-020, inscrita no CNPJ sob nº 31.511.236/0001-16, por seus representantes, nos termos de seu Estatuto Social;

14. **BULGE EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A**., sociedade anônima sociedade anônima, com sede na Av. Tucunaré, 125, Bloco B, Tamboré, Barueri, SP, CEP 06460-020 inscrita no CNPJ sob nº 31.511.326/0001-07, por seus representantes, nos termos de seu Estatuto Social;

15. **GIBRALTAR EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.**, sociedade anônima sociedade anônima, com sede na Av. Tucunaré, 125, Bloco B, Tamboré, Barueri, SP, CEP 06460-020, inscrita no CNPJ sob nº 31.509.592/0001-03, neste ato, por seus representantes, nos termos de seu Estatuto Social;

16. **KHARKOV EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.**, sociedade anônima sociedade anônima, com sede na Av. Tucunaré, nº 125, Bloco B, Tamboré, Barueri, SP, CEP 06460-020, inscrita no CNPJ sob nº 40.276.791/0001-00, neste ato, por seus representantes, nos termos de seu Estatuto Social;

17. **KURSK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.,** sociedade anônima sociedade anônima, com sede na Av. Tucunaré, 125, Bloco B, Tamboré, Barueri, SP, CEP 06460-020, inscrita no CNPJ sob nº 31.509.605/0001-36, neste ato, por seus representantes, nos termos de seu Estatuto Social;

18. **MIDWAY EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A**., sociedade anônima sociedade anônima, com sede na Av. Tucunaré, 125, Bloco B, Tamboré, Barueri, SP, CEP 06460-020, inscrita no CNPJ sob nº 31.511.180/0001-08, neste ato, por seus representantes, nos termos de seu Estatuto Social;

Docusign Envelope ID: A66D6D5F-12CC-45BD-863A-EB0E795470E6

19. OVERLORD EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A., sociedade anônima sociedade anônima, com sede na Av. Tucunaré, 125, Bloco B, Tamboré, Barueri, SP, CEP 06460-020, inscrita no CNPJ sob nº 31.509.654/0001-79, neste ato, por seus representantes, nos termos de seu Estatuto Social;

20. PACÍFICO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A., sociedade anônima sociedade anônima, com sede na Av. Tucunaré, 125, Bloco B, Tamboré, Barueri, SP, CEP 06460-020, inscrita no CNPJ sob nº 31.511.220/0001-03, neste ato, por seus representantes, nos termos de seu Estatuto Social;

21. STALINGRADO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A., sociedade anônima sociedade anônima, com sede na Av. Tucunaré, 125, Bloco B, Tamboré, Barueri, SP, CEP 06460-020, inscrita no CNPJ sob nº 35.505.720/0001-93, neste ato, por seus representantes, nos termos de seu Estatuto Social;

22. TORCH EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A., sociedade anônima sociedade anônima, com sede na Av. Tucunaré, 125, Bloco B, Tamboré, Barueri, SP, CEP 06460-020, inscrita no CNPJ sob nº 31.469.807/0001-00, neste ato, por seus representantes, nos termos de seu Estatuto Social;

23. VALQUÍRIA EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A., sociedade anônima sociedade anônima, com sede na Av. Tucunaré, nº 125, Bloco B, Tamboré, Barueri, SP, CEP 06460-020, inscrita no CNPJ sob nº 31.511.204/0001-10, neste ato, por seus representantes, nos termos de seu Estatuto Social; nomeiam e constituem como seus bastantes procuradores:

OUTORGADOS:

1. **BEATRIZ SANTOS ALVES,** brasileira, solteira, arquiteta, portadora da cédula de identidade OAB/SP nº 36.677.867-5 SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob o nº 426.281.698-27;

2. **FERNANDA NOCITO FERRARI,** brasileira, casada, advogada, portadora da cédula de identidade OAB/SP nº 222.281, inscrita no CPF/MF sob o nº 278.890.068-61;

3. **EMMANUELLE DUCATTI DE CARVALHO**, brasileira, casada, advogada, portadora da cédula de identidade RG n° 35618626-X SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob nº 317.854.188- 82;

4. **FERNANDA CRUZEIRO BARBOSA**, brasileira, solteira, arquiteta, portadora da cédula de identidade RG nº 35618626-X SSP/SP e inscrita no CPF nº 317.854.188-82;

Docusign Envelope ID: A66D6D5F-12CC-45BD-863A-EB0E795470E6

5. **TATIANE PENNA ELEUTERIO**, brasileira, divorciada, contadora, portadora da cédula de identidade RG nº 22789140-5 SSP/SP e inscrita no CPF nº 183.076.168-40;

6. **CRISTIANE MARQUES DE ARRUDA**, brasileira, casada, farmacêutica, portadora da cédula de identidade RG n° 40.024.971-6 SSP/SP, inscrito(a) no CPF/MF n° 318.953.038-69;

7. **DAIANE APARECIDA SALVIANO NAGAI**, brasileira, casada, arquiteta, portadora da cédula de identidade RG n° 47309301-7 SSP/SP, inscrita no CPF/MF n° 385.850.078-00;

8. **ELAINE PRADO DA SILVA DE OLIVEIRA**, brasileira, casada, arquiteta, portadora da cédula de identidade RG n° 34.017.932-6 SSP/SP, inscrita no CPF/MF n° 365.236.888-60;

9. **GISELE CRISTINA DE ALMEIDA DA SILVA**, brasileira, casada, administradora, portadora da cédula de identidade RG n° 3576762 SSP/GO, inscrito(a) no CPF/MF n° 818.271.721-34;

10. **HALINE MAREGA TROMBETTI**, brasileira, solteira, arquiteta, portadora da cédula de identidade RG n° 30.774.444-9 SSP/SP, inscrita no CPF/MF n° 322.914.848-77;

11. **JONAS VIEIRA SANTOS**, brasileiro, solteiro, analista de processos, portador da cédula de identidade RG n° 56.201.356-9 SSP/SP, inscrito(a) no CPF/MF n° 054.360.925-19;

12. **JOSIANE ARTUSO**, brasileira, solteira, arquiteta, portadora da cédula de identidade RG n° 49.136.914-1 SSP/SP, inscrito(a) no CPF/MF n° 393.151.898-17;

13. **JULIANA TERUMI FUJIMOTO**, brasileira, casada, arquiteta, portadora da cédula de identidade RG n° 41.231.359-5 SSP/SP, inscrita no CPF/MF n° 413.793.268-93;

14. **JULIANE LIRA COSTA**, brasileira, casada, administradora, portadora da cédula de identidade RG n° 42.771.056-X SSP/SP, inscrita no CPF/MF n° 345.499.668-66;

15. **KATIA GARCIA LESCK**, brasileira, solteira, arquiteta, portadora da cédula de identidade RG n° 454520615 SSP/SP, inscrita no CPF/MF n° 364.688.488-65;

16. **MAIHARA VIVEIROS FRATIC BACIC**, brasileira, casada, arquiteta, portadora da cédula de identidade RG n° 30.659.778-0 SSP/SP, inscrita no CPF/MF n° 400.727.918-70;

Docusign Envelope ID: A66D6D5F-12CC-45BD-863A-EB0E795470E6

17. **MARCELO RICARDO PARUSSOLO DA SILVA**, brasileiro, solteiro, arquiteto, portador da cédula de identidade RG n° 43.749.514-0 SSP/SP, inscrito no CPF/MF n° 404.373.404-02**;**

18. **MAYARA VALECK DA SILVA**, brasileira, solteira, engenheira civil, portadora da cédula de identidade RG n° 54.415.696-1 SSP/SP, inscrita no CPF/MF n° 433.867.028-21;

19. **MICHELLE LOPES DOS SANTOS,** brasileira, solteira, comerciária, portadora da cédula de identidade RG n° 50.007.374-0 SSP, inscrita no CPF/MF n° 454.682.358-46;

20. **NATÁLIA CRISTINA IMAGAWA RUEDA**, brasileira, casada, bacharel em direito, portadora da cédula de identidade RG n° 29.127.558-8 SSP/SP, inscrita no CPF/MF n° 354.086.998-03;

21. **PRISCILA VIDAL CAMILO**, brasileira, casada, engenheira ambiental, portadora da cédula de identidade RG n° 34.235.471-1 SSP/SP, inscrita no CPF/MF n° 381.416.458-03;

22. **SILVANA LOPES DE OLIVEIRA**, brasileira, solteira, administradora, portadora da cédula de identidade RG n° 605.576.547-1 SSP/SP, inscrita no CPF/MF n° 608.933.700-53;

23. **ROSANA CORTES DE ANDRADE OLIVEIRA**, brasileira, casada, gestora financeira, portadora da cédula de identidade RG n° 25.351.224-4 SSP/SP, inscrita no CPF/MF n° 147.593.438-65;

24. **TATIANE PENNA ELEUTERIO**, brasileira, divorciada, contadora, portadora da cédula de identidade RG n° 22.789.140-5 SSP/SP, inscrita no CPF/MF n° 183.076.168-40; e

25. **THAMIRES ARAÚJO DA COSTA**, brasileira, solteira, comerciária, portadora da cédula de identidade RG n° 52882527-6 SSP/SP, inscrita no CPF/MF n° 422.487.648-55, todos com endereço profissional na Avenida Tucunaré, nº 125, Tamboré, Barueri/SP, CEP 06460-020, aos quais outorgam

PODERES para, em conjunto ou isoladamente:

Representar as Outorgantes, por si e suas filiais, perante quaisquer repartições públicas e entidades autárquicas federais, estaduais e municipais, bem como entidades paraestatais, secretarias e agências em gerais, especialmente, perante os seguintes órgãos públicos: Secretaria do Estado da Fazenda, e suas delegacias, ANVISA - Agencia Nacional de Vigilância Sanitária, CETESB - Companhia de Tecnologia de Saneamento

Docusign Envelope ID: A66D6D5F-12CC-45BD-863A-EB0E795470E6

Ambiental do Estado de São Paulo, Centros de Vigilância Estadual e Municipais (VISAs), Prefeituras Municipais e seus órgãos administrativos, Secretarias da Fazenda Estadual, ANP - Agência Nacional do Petróleo, Gás Natural e Biocombustíveis, podendo, assinar, anexar, solicitar, receber notificações, requerimentos e plantas, fazer levantamento de IPTU, apresentar memoriais, retirar e atender 'Comunique-se", apresentar plantas e solicitar demais licenças expedidas pelos referidos órgãos, acompanhar fiscalizações, inclusive do Corpo de Bombeiros, e enfim, praticar todos os demais atos necessários ao bom e fiel cumprimento deste mandato, ficando expressamente vedada a assinatura de Termos de Compromisso ou Termos de Ajustamento de Conduta. **O substabelecimento é permitido somente pelas outorgadas Fernanda Nocito Ferrari, Emmanuelle Ducatti de Carvalho, Fernanda Cruzeiro Barbosa e Tatiane Penna Eleuterio**, devendo os substabelecidos responderem por todos os custos decorrentes de seu exercício, inclusive quanto a eventuais crimes ambientais e ilícitos civis e criminais, sem quaisquer exceções.

VIGÊNCIA: A presente procuração é válida a partir da data de assinatura e os poderes ora conferidos serão válidos até **30 de setembro de 2026** e serão automaticamente revogados quando do término do vínculo empregatício com a Outorgante ou com outra empresa pertencente ao mesmo Grupo Econômico com relação ao respectivo Outorgado, sendo que nesta hipótese de revogação o Outorgado não poderá exercer quaisquer dos poderes descritos neste instrumento, passando a surtir sem efeito os atos praticados posteriormente, sendo este responsável por perdas e danos causados pelo uso indevido dos poderes. Fica expressamente **vedado o substabelecimento**, no todo ou em parte, dos poderes outorgados pela presente procuração.

Barueri, 25 de agosto de 2025.

ATACADÃO S.A.

VERPARINVEST S.A.

CCI IP PARTICIPAÇÕES LTDA.

PANDORA PARTICIPAÇÕES LTDA.

TRANSPORTADORA BOMPREÇO LTDA.

WMB SUPERMERCADOS DO BRASIL LTDA.

WMS SUPERMERCADOS DO BRASIL LTDA.

CARREFOUR COMÉRCIO E INDÚSTRIA LTDA.

BOMPREÇO BAHIA SUPERMERCADOS LTDA.

RIO BONITO ASSESSORIA DE NEGÓCIOS LTDA.

NOVA TROPI GESTÃO DE EMPREENDIMENTOS LTDA.

BULGE EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.

Docusign Envelope ID: A66D6D5F-12CC-45BD-863A-EB0E795470E6

GIBRALTAR EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.
KHARKOV EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.
KURSK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.
MIDWAY EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.
PACÍFICO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.
TORCH EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.
VALQUÍRIA EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.
OVERLORD EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.
BARBAROSSA EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.
STALINGRADO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.
IMOPAR PARTICIPAÇÕES E ADMINISTRAÇÃO IMOBILIÁRIA LTDA.

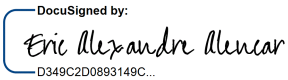
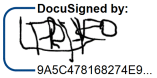
Pablo Hector Lorenzo Eric Alexandre Alencar

Certificado de Conclusão

Identificação de envelope: A66D6D5F-12CC-45BD-863A-EB0E795470E6
Status: Concluído
Assunto: Complete com o Docusign: Procuração - 4126 - Licenças.docx
CNPJ:
Envelope fonte:
Documentar páginas: 7
Assinaturas: 2
Remetente do envelope:
Certificar páginas: 2
Rubrica: 0
Caroline Alves
Assinatura guiada: Ativado
Avenida Tucunaré, 125
Selo com EnvelopeId (ID do envelope): Ativado
Barueri, SP 06460-020
Fuso horário: (UTC-03:00) Brasília
caroline_alves_4@carrefour.com
Endereço IP: 163.116.233.78

Rastreamento de registros

Status: Original
Portador: Caroline Alves
Local: DocuSign
25/8/2025 | 16:29
caroline_alves_4@carrefour.com

Eventos do signatário	Assinatura	Registro de hora e data
Eric Alexandre Alencar eric_alencar@carrefour.com CFO Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Nenhuma), Certificado Digital **Detalhes do provedor de assinatura:** Tipo de assinatura: ICP-Brasil Emissor da assinatura: AC CCN COMPANHIA CERTIFICADORA NACIONAL v5 **Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:** Não oferecido através da Docusign	DocuSigned by:  D349C2D0893149C... Adoção de assinatura: Estilo pré-selecionado Usando endereço IP: 187.63.252.248	Enviado: 25/8/2025 | 16:32 Visualizado: 26/8/2025 | 17:10 Assinado: 26/8/2025 | 17:10
Pablo Hector Lorenzo pablo_lorenzo@carrefour.com COO Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Nenhuma), Certificado Digital **Detalhes do provedor de assinatura:** Tipo de assinatura: ICP-Brasil Emissor da assinatura: AC SyngularID Multipla **Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:** Não oferecido através da Docusign	DocuSigned by:  9A5C478168274E9... Adoção de assinatura: Desenhado no dispositivo Usando endereço IP: 187.63.253.248	Enviado: 26/8/2025 | 17:10 Visualizado: 27/8/2025 | 17:05 Assinado: 27/8/2025 | 17:06

Eventos do signatário presencial	Assinatura	Registro de hora e data

Eventos de entrega do editor	Status	Registro de hora e data

Evento de entrega do agente	Status	Registro de hora e data

Eventos de entrega intermediários	Status	Registro de hora e data

Eventos de entrega certificados	Status	Registro de hora e data

Eventos de cópia	Status	Registro de hora e data
Societário br_juridico_societario@carrefour.com Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Nenhuma) **Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:** Não oferecido através da Docusign	**Copiado**	Enviado: 25/8/2025 | 16:32 Visualizado: 25/8/2025 | 16:33

Eventos com testemunhas	Assinatura	Registro de hora e data

Eventos do tabelião	Assinatura	Registro de hora e data

Eventos de resumo do envelope	Status	Carimbo de data/hora
Envelope enviado	Com hash/criptografado	25/8/2025 | 16:32
Entrega certificada	Segurança verificada	27/8/2025 | 17:05
Assinatura concluída	Segurança verificada	27/8/2025 | 17:06
Concluído	Segurança verificada	27/8/2025 | 17:06

Eventos de pagamento	Status	Carimbo de data/hora

Docusign Envelope ID: 0695155B-656E-411D-9B83-1E1D9FA4A677

GRUPO CARREFOUR BRASIL

SUBSTABELECIMENTO Nº 4228

SUBSTABELECENTES:

1. **ATACADÃO S.A.,** sociedade por ações, com sede na Capital do Estado de São Paulo na Av. Morvan Dias de Figueiredo, nº 6169, Vila Maria, São Paulo, SP, CEP 02170-901, inscrita no CNPJ 75.315.333/0001-09;

2. **CARREFOUR COMÉRCIO E INDÚSTRIA LTDA.**, sociedade empresária limitada com sede na Avenida Tucunaré 125, 1 pavimento, Bloco C, sala 1 C101, Alphaville, Barueri/SP, CEP 06460-020, inscrita no CNPJ sob nº 45.543.915/0001-81;

3. **BOMPREÇO BAHIA SUPERMERCADOS LTDA.,** sociedade limitada, com sede em Tamboré, Barueri, na Rod BR 324, nº 8420, sentido FSA, Km 8, Porto Seco Pirajá, Salvador, BA, CEP 41233- 030, inscrita no CNPJ sob nº 97.422.620/0001-50;

4. **TRANSPORTADORA BOMPREÇO LTDA.,** sociedade limitada, com sede em Tamboré, Barueri, na Avenida Tucunaré, nº 125, Bloco A inferior, Barueri, SP, CEP 06460-020, inscrita no CNPJ sob nº 63.073.266/0001-84;

5. **IMOPAR PARTICIPAÇÕES E ADMINISTRAÇÃO IMOBILIÁRIA LTDA,** sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 56.338.759/0001-33, com sede Avenida Tucunaré, nº 125, Bloco B Térreo, Sala de Reunião B001, Tamboré, Barueri, SP, CEP 06460-020;

6. **NOVA TROPI GESTÃO DE EMPREENDIMENTOS LTDA**., sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ/MF sob nº 10.393.022/0001-12, com sede na Avenida Tucunaré, nº 125, Bloco C, 1º Pavimento, Sala 3C-104, Tamboré, Barueri, SP, CEP 06460-020;

7. **VERPARINVEST S.A.,** sociedade anônima, inscrita no CNPJ/MF de nº 01.327.875/0001-65, com sede na Rua Pamplona, 1704, Parte, Jardim Paulista, São Paulo, SP, CEP 01405-002;

8. **WMB SUPERMERCADOS DO BRASIL LTDA.,** sociedade limitada, com sede na Avenida Tucunaré, nº 125, Barueri, SP, CEP 06460-020, inscrita no CNPJ sob nº 00.063.960/0001-09;

9. **WMS SUPERMERCADOS DO BRASIL LTDA.,** sociedade limitada, com sede na Avenida Sertório, nº 6600, Sobreloja, Porto Alegre, RS, CEP 91110-580, inscrita no CNPJ sob nº 93.209.765/0001-17;

JURÍDICO SOCIETÁRIO

Docusign Envelope ID: 0695155B-656E-411D-9B83-1E1D9FA4A677

10. **PANDORA PARTICIPAÇÕES LTDA.**, sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ sob nº 17.948.556/0001-07, com sede na Avenida Tucunaré, nº 125, Bloco D Térreo, Sala 1D-001, Tamboré, Barueri, SP, CEP 06460-020;

11. **RIO BONITO ASSESSORIA DE NEGÓCIOS LTDA.**, sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ sob nº 00.520.834/0001-28 com sede na Avenida Tucunaré, nº 125, Bloco B Térreo, Sala de Reunião B001, Tamboré, Barueri, SP, CEP 06460-020;

12. **CCI IP PARTICIPAÇÕES LTDA.**, sociedade empresária limitada, inscrita no inscrita no CNPJ sob nº 44.646.469/0001-78, com sede na Avenida Tucunaré, nº 125, Bloco C Térreo, Sala C001, Tamboré, Barueri, SP, CEP 06460-020, por seus representantes, nos termos de seu Contrato Social;

13. **BARBAROSSA EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.**, sociedade anônima, com sede na Av. Tucunaré, 125, Bloco B, Tamboré, Barueri, SP, CEP 06460-020, inscrita no CNPJ sob nº 31.511.236/0001-16;

14. **BULGE EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A**., sociedade anônima sociedade anônima, com sede na Av. Tucunaré, 125, Bloco B, Tamboré, Barueri, SP, CEP 06460-020 inscrita no CNPJ sob nº 31.511.326/0001-07;

15. **GIBRALTAR EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.**, sociedade anônima sociedade anônima, com sede na Av. Tucunaré, 125, Bloco B, Tamboré, Barueri, SP, CEP 06460-020, inscrita no CNPJ sob nº 31.509.592/0001-03;

16. **KHARKOV EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.**, sociedade anônima sociedade anônima, com sede na Av. Tucunaré, nº 125, Bloco B, Tamboré, Barueri, SP, CEP 06460-020, inscrita no CNPJ sob nº 40.276.791/0001-00;

17. **KURSK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.,** sociedade anônima sociedade anônima, com sede na Av. Tucunaré, 125, Bloco B, Tamboré, Barueri, SP, CEP 06460-020, inscrita no CNPJ sob nº 31.509.605/0001-36;

18. **MIDWAY EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A**., sociedade anônima sociedade anônima, com sede na Av. Tucunaré, 125, Bloco B, Tamboré, Barueri, SP, CEP 06460-020, inscrita no CNPJ sob nº 31.511.180/0001-08;

Docusign Envelope ID: 0695155B-656E-411D-9B83-1E1D9FA4A677

19. OVERLORD EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A., sociedade anônima sociedade anônima, com sede na Av. Tucunaré, 125, Bloco B, Tamboré, Barueri, SP, CEP 06460-020, inscrita no CNPJ sob nº 31.509.654/0001-79;

20. PACÍFICO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A., sociedade anônima sociedade anônima, com sede na Av. Tucunaré, 125, Bloco B, Tamboré, Barueri, SP, CEP 06460-020, inscrita no CNPJ sob nº 31.511.220/0001-03;

21. STALINGRADO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A., sociedade anônima sociedade anônima, com sede na Av. Tucunaré, 125, Bloco B, Tamboré, Barueri, SP, CEP 06460-020, inscrita no CNPJ sob nº 35.505.720/0001-93;

22. TORCH EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A., sociedade anônima sociedade anônima, com sede na Av. Tucunaré, 125, Bloco B, Tamboré, Barueri, SP, CEP 06460-020, inscrita no CNPJ sob nº 31.469.807/0001-00;

23. VALQUÍRIA EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A., sociedade anônima sociedade anônima, com sede na Av. Tucunaré, nº 125, Bloco B, Tamboré, Barueri, SP, CEP 06460-020, inscrita no CNPJ sob nº 31.511.204/0001-10; todas neste ato representadas nos termos da procuração particular lavrada em 25 de agosto de 2025, por **Fernanda Cruzeiro Barbosa**, brasileira, solteira, arquiteta, portadora de cédula de identidade RG nº 35.618.626-X SSP/SP, e inscrita no CPF nº 317.854.188-82, com endereço comercial na Avenida Tucunaré, nº 125, Tamboré, Barueri, SP, neste ato, nomeia e constitui como seus bastantes procuradores, com reserva de iguais poderes:

SUBSTABELECIDOS:

1. **Andréia Cristina Azevedo,** brasileira, solteira, Administradora de Empresas, inscrita no CPF: nº 252.689.468-97, portadora da Cédula de Identidade RG nº 25.603.124-1;
2. **Cristiano Francisco da Silva,** brasileiro, divorciado, Assistente de serviços externos, inscrito no CPF: nº 157.506.958-08, portador da Cédula de Identidade RG nº 25.872.683-0;
3. **Gabrielle Okasima Gonçales,** brasileira, solteira, Assistente administrativo, inscrita no CPF: nº 356.031.478-06, portadora da Cédula de Identidade RG nº 38.911.230-6;
4. **Giullia Okasima Gonçales Martins,** brasileira, casada, arquiteta, inscrita no CPF: nº 356.031.488-70, portadora da Cédula de Identidade RG nº 38.911.231-8;

Docusign Envelope ID: 0695155B-656E-411D-9B83-1E1D9FA4A677

5. **Rubens Mazzini Filho,** brasileiro, divorciado, arquiteto, inscrito no CPF: nº 346.192.038-07, portador da Cédula de Identidade RG nº 34276415-9;
6. **Thiago Rocha Garcia,** brasileiro, solteiro, arquiteto, inscrito no CPF: nº 368.444.398-06, portador da Cédula de Identidade RG nº 32.464.905-8;
7. **Wellington Oliveira Moreira,** brasileiro, solteiro, publicitário, inscrito no CPF: nº 350.312.198-66, portador da Cédula de Identidade RG nº 43.376.842-3;
8. **Willian Raduan Stumpp,** brasileiro, casado, Coordenador de processos, inscrito no CPF: nº 201.028.048-26, portador da Cédula de Identidade RG nº 17.478.465-X, todos integrantes da M274 Regularização e Licenciamento Ltda, inscrita no CNPJ nº 36.231.161/0001-33, com sede na Rua Maria Paula, 123 – CONJ 153 EDIF MAIN OFFICES, Bela Vista, São Paulo/SP CEP 01.319-001, aos quais outorgam

PODERES para, em conjunto ou isoladamente:

Representar a Outorgante perante quaisquer repartições públicas e entidades autárquicas federais, estaduais e municipais, bem como entidades paraestatais, secretarias e agencias em gerais, especialmente, perante os seguintes órgãos públicos: Secretaria do Estado da Fazenda, e suas delegacias, ANVISA - Agencia Nacional de Vigilância Sanitária, CETESB - Companhia de Tecnologia de Saneamento Ambiental do Estado de São Paulo, Centros de Vigilância Estadual e Municipais (VISAs), Prefeituras Municipais e seus órgãos administrativos, Secretarias da Fazenda Estadual, podendo, assinar, anexar, solicitar, receber notificações, requerimentos e plantas, fazer levantamento de IPTU, apresentar memorais, retirar e atender 'Comunique-se", apresentar plantas e solicitar demais licenças expedidas pelos referidos órgãos, acompanhar fiscalizações, inclusive do Corpo de Bombeiros, e enfim, praticar todos os demais atos necessários ao bom e fiel cumprimento deste mandato, ficando expressamente vedada a assinatura de Termos de Compromisso ou Termos de Ajustamento de Conduta, devendo os substabelecidos responderem por todos os custos decorrentes de seu exercício, inclusive quanto a eventuais crimes ambientais e ilícitos civis e criminais, sem quaisquer exceções.

VIGÊNCIA: A presente procuração é válida a partir da data de assinatura e os poderes ora conferidos serão válidos até **25 de setembro de 2026** e serão automaticamente revogados quando do término do vínculo empregatício com a Outorgante ou com outra empresa pertencente ao mesmo Grupo Econômico com relação ao respectivo Outorgado, sendo que nesta hipótese de revogação o Outorgado não poderá exercer quaisquer dos poderes descritos neste instrumento, passando a surtir sem efeito os atos praticados posteriormente, sendo este responsável por perdas e danos causados pelo uso indevido dos poderes. Fica expressamente **vedado o substabelecimento**, no todo ou em parte, dos poderes outorgados pelo presente substabelecimento.

Docusign Envelope ID: 0695155B-656E-411D-9B83-1E1D9FA4A677

Barueri, 04 de setembro de 2025.

ATACADÃO S.A.

VERPARINVEST S.A.

CCI IP PARTICIPAÇÕES LTDA.

PANDORA PARTICIPAÇÕES LTDA.

TRANSPORTADORA BOMPREÇO LTDA.

WMB SUPERMERCADOS DO BRASIL LTDA.

WMS SUPERMERCADOS DO BRASIL LTDA.

CARREFOUR COMÉRCIO E INDÚSTRIA LTDA.

BOMPREÇO BAHIA SUPERMERCADOS LTDA.

RIO BONITO ASSESSORIA DE NEGÓCIOS LTDA.

NOVA TROPI GESTÃO DE EMPREENDIMENTOS LTDA.

BULGE EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.

GIBRALTAR EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.

KHARKOV EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.

KURSK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.

MIDWAY EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.

PACÍFICO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.

TORCH EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.

VALQUÍRIA EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.

OVERLORD EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.

BARBAROSSA EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.

STALINGRADO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.

IMOPAR PARTICIPAÇÕES E ADMINISTRAÇÃO IMOBILIÁRIA LTDA.

p.p. Fernanda Cruzeiro Barbosa

Certificado de Conclusão

Identificação de envelope: 0695155B-656E-411D-9B83-1E1D9FA4A677
Status: Concluído
Assunto: Complete com o Docusign: Substabelecimento - 4228 - M274.docx
CNPJ:
Envelope fonte:
Documentar páginas: 5
Assinaturas: 1
Certificar páginas: 2
Rubrica: 0
Assinatura guiada: Ativado
Selo com EnvelopeId (ID do envelope): Ativado
Fuso horário: (UTC-03:00) Brasília

Remetente do envelope:
GIOVANNA SOUZA
Avenida Tucunaré, 125
Barueri, SP 06460-020
giovanna_souza_9@carrefour.com
Endereço IP: 163.116.233.33

Rastreamento de registros

Status: Original
4/9/2025 | 11:53
Portador: GIOVANNA SOUZA
giovanna_souza_9@carrefour.com
Local: DocuSign

Eventos do signatário	Assinatura	Registro de hora e data
Fernanda Barbosa fernanda_barbosa_4@carrefour.com Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Nenhuma), Certificado Digital **Detalhes do provedor de assinatura:** Tipo de assinatura: ICP-Brasil Emissor: AC SyngularID Multipla Assunto: CN=FERNANDA CRUZEIRO BARBOSA:39510648892	 Adoção de assinatura: Estilo pré-selecionado Usando endereço IP: 163.116.228.156 Política de certificado: [1]Certificate Policy: Policy Identifier=2.16.76.1.2.1.133 [1,1]Policy Qualifier Info: Policy Qualifier Id=CPS Qualifier: http://syngularid.com.br/repositorio/ac-syngularid-multipla/dpc/dpc-ac-syngularID-multipla.pdf	Enviado: 4/9/2025 | 11:55 Visualizado: 4/9/2025 | 12:21 Assinado: 4/9/2025 | 12:22

Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:
Não oferecido através da Docusign

Eventos do signatário presencial	Assinatura	Registro de hora e data

Eventos de entrega do editor	Status	Registro de hora e data

Evento de entrega do agente	Status	Registro de hora e data

Eventos de entrega intermediários	Status	Registro de hora e data

Eventos de entrega certificados	Status	Registro de hora e data

Eventos de cópia	Status	Registro de hora e data

Eventos com testemunhas	Assinatura	Registro de hora e data

Eventos do tabelião	Assinatura	Registro de hora e data

Eventos de resumo do envelope	Status	Carimbo de data/hora
Envelope enviado	Com hash/criptografado	4/9/2025 | 11:55
Entrega certificada	Segurança verificada	4/9/2025 | 12:21

Eventos de resumo do envelope	Status	Carimbo de data/hora
Assinatura concluída	Segurança verificada	4/9/2025 | 12:22
Concluído	Segurança verificada	4/9/2025 | 12:22

Eventos de pagamento	Status	Carimbo de data/hora

Carteira de Identidade

Compartilhado pelo aplicativo **gov.br**

Título de eleitor		Tipo sanguíneo/ Fator RH
Estado civil Solteiro(a)		Doador de Orgãos NÃO
Assinatura	Certidão de Nasc/ Casamento/ Averb. Divórcio MINAS GERAIS MG 1 JUIZ DE FORA CN:LV.A125/FLS.255 /Nº81649	
CNH	Categoria	PIS / PASEP
NIS	NIT	Carteira de trabalho
DNI		CNS
Observação de Saúde		

QR Code

Verifique a autenticidade do documento lendo o QR code com o aplicativo Vio.

Documento de Identificação

Este documento digital pode ser utilizado para sua identificação, não sendo necessária a apresentação de documento complementar, conforme Decreto nº 10.977, de 23 de fevereiro de 2022.

PF

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CARTEIRA DE REGISTRO NACIONAL MIGRATÓRIO

PF

SOBRENOME:
MAQUAIRE

NOME:
STEPHANE SAMUEL

DATA DE NASCIMENTO:
09/04/1974

FILIAÇÃO:
CHRISTIAN PAUL MARIE MAQUAIRE
CHANTAL MARIE LAURENCE DELPLANQUE

NACIONALIDADE:
FRANÇA

VALIDADE:
29/09/2030

RESIDENTE

RNM
F421605-N

ASSINATURA DO TITULAR

Scanned with CamScanner

ESTE DOCUMENTO GARANTE ACESSO A SERVIÇOS PÚBLICOS, EM ESPECIAL RELATIVOS A SAÚDE, PREVIDÊNCIA E ASSISTÊNCIA SOCIAL, ALÉM DE PERMITIR A EXPEDIÇÃO DE CPF, CTPS E ABERTURA DE CONTA BANCÁRIA.

CPF: 900.046.978-39
CLASSIFICAÇÃO: RESIDENTE
PRAZO DE RESIDÊNCIA: Indeterminado
EMISSÃO: 04/10/2021 CGPI/DIREX/PF

421605213322721202

AMPARO LEGAL: RN 11 OU 12/2017 - CNIG

A VALIDADE DO DOCUMENTO PODERÁ SER CONSULTADA NO SITIO ELETRÔNICO OFICIAL DA POLÍCIA FEDERAL

I<BRAF421605N<8<<<<<<<<<<<<<<<
7404098M3009299FRA<<<<<<<<<<<0
MAQUAIRE<<STEPHANE<SAMUE<<<<<<

Scanned with CamScanner

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO
"RICARDO GUMBLETON DAUNT"

8400-4

NOME **GIULLIA OKASIMA GONÇALES MARTINS**

FILIAÇÃO
MARCO ANTONIO GONÇALES

MARTA MARIA OKASIMA GONÇALES

DATA NASCIMENTO **29/09/1999**
NATURALIDADE
S.PAULO - SP

ORGÃO EXPEDIDOR
SSP-SP

FATOR RH

OBSERVAÇÃO

6130564B

Giullia Okasima Gonçales Martins
ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

LEI Nº 7.116, DE 29 DE AGOSTO DE 1983

CPF **356031488/70** DNI

REGISTRO GERAL **38.911.231-8** **2 via** DATA DE EXPEDIÇÃO **18/05/2023**

REGISTRO CIVIL
SÃO PAULO-SP ALTO DA MOÓCA CC:LV.B100/FLSº93 /Nº16587

T. ELEITOR
000434156180132

CTPS SÉRIE UF

NIS/PIS/PASEP

IDENTIDADE PROFISSIONAL

CERT. MILITAR

CNH

CNS

POLEGAR DIREITO

Mauricio José Lemos Freire
Delegado Divisionário de Polícia IIRGD.PCSP
ASSINATURA DO DIRETOR

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL