



PREFEITURA DE SOROCABA
SECRETARIA DA FAZENDA

Página 1 de 1

CERTIDÃO Nº: 0.273.721/26-38

Certidão via web

CERTIFICO, para os devidos fins e efeitos, conforme o requerido pela parte interessada, que encontram-se registradas nesta Área de Administração Tributária as seguintes informações, nesta data:

INSCRIÇÃO CADASTRAL: **26.41.16.0328.00.000**

MATRÍCULA: **152.714** CARTÓRIO: **1º CARTORIO DE REGISTROS DE IMOVEIS E ANEXOS** DATA: **09/08/2011**

LOGRADOURO: **RUA DOUTOR KLINGER MUARREK**

QUADRA: **A14**

LOTE: **08**

LOTEAMENTO: **JARDIM RESERVA IPANEMA**

TESTADA PRINCIPAL: **8,000000 m**

ÁREA TERRITORIAL: **240,000000 m2**

ENDEREÇO ENTREGA:

ALAMEDA GUARUJA, 495

VILA NOVA SOROCABA

CIDADE SOROCABA - SP CEP: 18.070-750

VALOR VENAL IMÓVEL:

ANO 2026 - R\$ 83.253,60 - (OITENTA E TRÊS MIL E DUZENTOS E CINQUENTA E TRÊS REAIS E SESSENTA CENTAVOS)

VALOR VENAL TERRENO:

ANO 2026 - R\$ 83.253,60 - (OITENTA E TRÊS MIL E DUZENTOS E CINQUENTA E TRÊS REAIS E SESSENTA CENTAVOS)

VALOR VENAL CONSTRUÇÃO:

ANO 2026 - R\$ 0,00

TIPO IMÓVEL: **Territorial**

Certidão emitida às 14:15:31 h, do dia 22/05/2026.

Código de autenticidade: **01EE25713EC3FC6D**

Para conferir a autenticidade de certidões, utilize o seguinte endereço: portalsiat.sorocaba.sp.gov.br e acesse o link "Validar Certidões".

Atenção: qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.