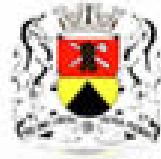




PREFEITURA DE SOROCABA
SECRETARIA DA FAZENDA
DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO

GUIA DAM 9.872.749/26-48		NOSSO NÚMERO 01000098727492648		DATA DE EMISSÃO 13/05/2026		AUTENTICIDADE 48C571A07EB0751D		
CONTRIBUINTE/PROPRIETÁRIO 403.280.586-53 - IMAR EDUARDO RODRIGUES				COMPROMISSÁRIO				
INSCRIÇÃO 33.63.05.0188.01.001		ENDEREÇO RUA TUFFI AIDAR, 297 APTO 11 TERREO - EDIFICIO MARIA CLARA						
BAIRRO/LOTEAMENTO JARDIM CAPITAO Quadra C Lote 8/9				CIDADE/UF SOROCABA/SP		CEP 18.052-320		
IDENTIFICAÇÃO DÉBITO Ano Trib Par Lançamento		SE	TRIBUTO	VENCIMENTO	VALOR LANÇADO	JUROS FIN.	MULTA/JUROS/DESC	VALOR
2026 0011 001 00308296/26			IPTU/TAXAS	13/03/2026	57,53	0,00	10,21	67,74
2026 0011 002 00308296/26			IPTU/TAXAS	13/04/2026	57,49	0,00	5,76	63,25
2026 0011 003 00308296/26			IPTU/TAXAS	13/05/2026	57,49	0,00	1,60	59,09
2026 0011 004 00308296/26			IPTU/TAXAS	15/06/2026	57,49	0,00	0,00	57,49
2026 0011 005 00308296/26			IPTU/TAXAS	13/07/2026	57,49	0,00	0,00	57,49
2026 0011 006 00308296/26			IPTU/TAXAS	13/08/2026	57,49	0,00	0,00	57,49
TX JUDIC A VISTA/ PARCELADO 0,00		DATA DE VALIDADE 22/05/2026		VALOR LANÇADO 344,98	JUROS FIN. 0,00	MULTA/JUROS 17,57	DESCONTO 0,00	TOTAL 362,55
Trib: Tributo Par:Período/Parcelas SE(Situação): S(Débito Suspense), D(Débito Ajuiz Exec Digital), T(Débito Protestado), E(Débito Ajuiz Exec Manual), C(Débito Cobrança), A(Débito Dívida Ativa), P(Débito Parcelado), *(Débito Ativa CDA)								
81650000003-8 62554404202-5 60522010000-8 98727492648-2							RECIBO DO CONTRIBUINTE	
AUTENTICAÇÃO MECÂNICA								



PREFEITURA DE SOROCABA
SECRETARIA DA FAZENDA
DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO

GUIA DAM 9.872.749/26-48		NOSSO NÚMERO 01000098727492648		DATA DE EMISSÃO 13/05/2026		AUTENTICIDADE 48C571A07EB0751D		
CONTRIBUINTE/PROPRIETÁRIO 403.280.586-53 - IMAR EDUARDO RODRIGUES				COMPROMISSÁRIO				
INSCRIÇÃO 33.63.05.0188.01.001		ENDEREÇO RUA TUFFI AIDAR, 297 APTO 11 TERREO - EDIFICIO MARIA CLARA						
BAIRRO/LOTEAMENTO JARDIM CAPITAO Quadra C Lote 8/9				CIDADE/UF SOROCABA/SP		CEP 18.052-320		
IDENTIFICAÇÃO DÉBITO Ano Trib Par Lançamento		SE	TRIBUTO	VENCIMENTO	VALOR LANÇADO	JUROS FIN.	MULTA/JUROS/DESC	VALOR
2026 0011 001 00308296/26			IPTU/TAXAS	13/03/2026	57,53	0,00	10,21	67,74
2026 0011 002 00308296/26			IPTU/TAXAS	13/04/2026	57,49	0,00	5,76	63,25
2026 0011 003 00308296/26			IPTU/TAXAS	13/05/2026	57,49	0,00	1,60	59,09
2026 0011 004 00308296/26			IPTU/TAXAS	15/06/2026	57,49	0,00	0,00	57,49
2026 0011 005 00308296/26			IPTU/TAXAS	13/07/2026	57,49	0,00	0,00	57,49
2026 0011 006 00308296/26			IPTU/TAXAS	13/08/2026	57,49	0,00	0,00	57,49
TX JUDIC A VISTA/ PARCELADO 0,00		DATA DE VALIDADE 22/05/2026		VALOR LANÇADO 344,98	JUROS FIN. 0,00	MULTA/JUROS 17,57	DESCONTO 0,00	TOTAL 362,55
Trib: Tributo Par:Período/Parcelas SE(Situação): S(Débito Suspense), D(Débito Ajuiz Exec Digital), T(Débito Protestado), E(Débito Ajuiz Exec Manual), C(Débito Cobrança), A(Débito Dívida Ativa), P(Débito Parcelado), *(Débito Ativa CDA)								

Para pagamento pelo PIX

81650000003-8 62554404202-5 60522010000-8 98727492648-2

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA - VIA BANCO





Pagar com código de barras (versão antiga)

G334140924346459013
14/05/2026 09:36:09

SISBB - SISTEMA DE INFORMACOES BANCO DO BRASIL
14/05/2026 - AUTO-ATENDIMENTO - 09.36.10
3131303131

COMPROVANTE DE PAGAMENTO

CLIENTE: GASTALDELLO, A ASSOCIADOS

AGENCIA: 3131-3 CONTA: 23.244-0

EFETUADO POR: LARISSA GASTALDELLO

Convenio PREFEITURA MUN SOROCABA

Codigo de Barras 81650000003-8 62554404202-5

60522010000-8 98727492648-2

Data do pagamento 14/05/2026

Valor em Dinheiro 362,55

Valor em Cheque 0,00

Valor Total 362,55

DOCUMENTO: 051406

AUTENTICACAO SISBB:

A.606.F86.A92.5CC.53E

Transação efetuada com sucesso por: JC651639 LARISSA GASTALDELLO ZAMBELO.



GUIA ITBI
PREFEITURA DE SOROCABA
SECRETARIA DA FAZENDA
DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO MUNICIPAL - DAM

1 - VIA DO ADQUIRENTE		
Emissor: 085.***-60 - CLAUDIA ZANETTE	Data de Deferimento: 26/05/2026	
Inscrição 336305018801001	Protocolo: 0.010.474/26-45	Guia DAM: 1638676/26-40

2 - ADQUIRENTE

CPF/CNPJ - Nome Razão Social:

90.400.888/0001-42 - BANCO SANTANDER BRASIL S A

Endereço:

AVENIDA - PRESIDENTE JUSCELINO KUBITSCHEK N° 2041, BAIRRO - VILA NOVA CONCEICAO Cidade: SAO PAULO-SAO PAULO CEP: 04543-

3 - TRANSMITENTE

CPF/CNPJ - Nome Razão Social:

403.280.586-53 - IMAR EDUARDO RODRIGUES

Endereço:

RUA - GUAICURUS N° 380, VILA - FERREIRA LEO, APTO 51 Cidade: SOROCABA-SAO PAULO CEP: 18040-426

4 - DADOS DO IMÓVEL

Endereço Localização:

RUA: TUFFI AIDAR N° 297 JARDIM: CAPITAO Quadra: C Nome Loteamento: CAPITAO N° Lote: 8/9 APTO 11 TERREO - EDIFICIO MARIA

Matrícula:

132.950

Transcrição:

Cartório de Registro de Imóvel:

2º Cartório de Registro de Imóveis

Tipo Área do Imóvel:

Urbano

5 - BASE CÁLCULO DO IMPOSTO

NATUREZA TRANSAÇÃO:	FRAÇÃO:	VALOR DECLARADO R\$:	VALOR VENAL IPTU R\$:	BASE DE CÁLCULO R\$:
Consolidação	100,0000	260.412,79	94.089,77	260.412,79

6 - VALORES DA TRANSAÇÃO

BASE DE CÁLCULO ITBI	VALOR DECLARADO R\$:	ALÍQUOTA (%):	VALOR DO IMPOSTO R\$:
	260.412,79	2,50	6.510,32
TOTAL DO IMPOSTO:			6.510,32

7 - COMPOSIÇÃO DA GUIA

IDENTIFICAÇÃO DO DÉBITO ANO TRIB PAR	TRIBUTO	VENCIMENTO	VALOR LANÇADO	VALOR ATUALIZADO	MULTAS / JUROS / DESC	VALOR
2026 66 1 69069326	I.T.B.I	26/06/2026	6.510,32	6.510,32	0,00	6.510,32
DATA VALIDADE	VALOR LANÇADO	VALOR ATUALIZADO	MULTAS / JUROS / DESC	TAXA DE EXPEDIENTE	VALOR	
26/06/2026	6.510,32	6.510,32	0,00	0,00	6.510,32	

8 - PROCESSO DE CONSTRUÇÃO

9 - NOTIFICAÇÃO

Lei 3185/1989, Art.8º - § 2º - Efetuado o recolhimento do imposto com alíquota reduzida, na forma do § 1º deste artigo, obriga-se o contribuinte adquirente a comprovar que não possui outro imóvel no Município, fornecendo à repartição competente da Prefeitura as certidões negativas de propriedade expedidas pelos Cartórios de Registro de Imóveis locais, no prazo de 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de lavratura da escritura ou contrato equivalente.

10 - OBSERVAÇÕES

Sujeito a fiscalização futura, conforme art. 149 do CTN.



GUIA ITBI
PREFEITURA DE SOROCABA
SECRETARIA DA FAZENDA
DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO MUNICIPAL - DAM

Data Deferimento	INFORMAÇÕES
26/05/2026	1. Pagável nos bancos conveniados
Data de Emissão	2. Não receber após o vencimento da guia.
26/05/2026	

Adquirente: 90.400.888/0001-42 - BANCO SANTANDER BRASIL S A

Inscrição: 336305018801001

Protocolo: 0.010.474/26-45

Vencimento: 26/06/2026

Data Validade: 26/06/2026

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA - Via Banco

Guia DAM: 1638676/26-40

Valor do Documento: 6.510,32

81600000065-2 10324404202-6 60626010000-7 16386762640-6

Para Pagamento pelo PIX





Comprovante de Operação - Tributos Municipais

Identificação no Extrato:

Dados da conta a ser debitada:

Agência: **0174**

Conta: **44397 - 8**

Nome: **STELLMAR SERVICOS DE COBRANCA**

Dados do pagamento:

Representação numérica
do código de barras: **816000000652 103244042026 606260100007 163867626406**

Valor pago: **R\$ 6.510,32**

Informações fornecidas
pelo pagador:

Pagamento efetuado em 08.06.2026 às 13:11:16, via Sispag, CTRL 002026060831705

Autenticação:

9E6A2280F5730069BC067DB877209842DAD49046

----- Cortar aqui -----