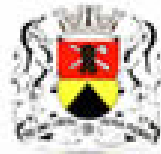




PREFEITURA DE SOROCABA
SECRETARIA DA FAZENDA
DOCUMENTO DE ARRECADAÇÃO

GUIA DAM 9.902.805/26-40		NOSSO NÚMERO 01000099028052640		DATA DE EMISSÃO 13/05/2026		AUTENTICIDADE 897D19EED2100B12		
CONTRIBUINTE/PROPRIETÁRIO 33.358.799/0001-41 - PAJOL EMPREENDIMENTO E PARTICIPACOES LTDA				COMPROMISSÁRIO				
INSCRIÇÃO 33.63.05.0188.01.008		ENDEREÇO RUA TUFFI AIDAR, 297 APTO 24 - EDIFICIO MARIA CLARA - PAV. 2						
BAIRRO/LOTEAMENTO JARDIM CAPITAO Quadra C Lote 8/9				CIDADE/UF SOROCABA/SP		CEP 18.052-320		
IDENTIFICAÇÃO DÉBITO Ano Trib Par Lançamento		SE	TRIBUTO	VENCIMENTO	VALOR LANÇADO	JUROS FIN.	MULTA/JUROS/DESC	VALOR
2026 0011 001 00308306/26			IPTU/TAXAS	13/03/2026	57,53	0,00	9,97	67,50
2026 0011 002 00308306/26			IPTU/TAXAS	13/04/2026	57,49	0,00	5,53	63,02
2026 0011 003 00308306/26			IPTU/TAXAS	13/05/2026	57,49	0,00	1,37	58,86
2026 0011 004 00308306/26			IPTU/TAXAS	15/06/2026	57,49	0,00	0,00	57,49
2026 0011 005 00308306/26			IPTU/TAXAS	13/07/2026	57,49	0,00	0,00	57,49
2026 0011 006 00308306/26			IPTU/TAXAS	13/08/2026	57,49	0,00	0,00	57,49
TX JUDIC A VISTA/ PARCELADO 0,00		DATA DE VALIDADE 20/05/2026		VALOR LANÇADO 344,98	JUROS FIN. 0,00	MULTA/JUROS 16,87	DESCONTO 0,00	TOTAL 361,85
Trib: Tributo Par:Período/Parcelas SE(Situação): S(Débito Suspense), D(Débito Ajuiz Exec Digital), T(Débito Protestado), E(Débito Ajuiz Exec Manual), C(Débito Cobrança), A(Débito Dívida Ativa), P(Débito Parcelado), *(Débito Ativa CDA)								
81630000003-0 61854404202-0 60520010000-2 99028052640-3							RECIBO DO CONTRIBUINTE	
AUTENTICAÇÃO MECÂNICA								



PREFEITURA DE SOROCABA
SECRETARIA DA FAZENDA
DOCUMENTO DE ARRECADAÇÃO

GUIA DAM 9.902.805/26-40		NOSSO NÚMERO 01000099028052640		DATA DE EMISSÃO 13/05/2026		AUTENTICIDADE 897D19EED2100B12		
CONTRIBUINTE/PROPRIETÁRIO 33.358.799/0001-41 - PAJOL EMPREENDIMENTO E PARTICIPACOES LTDA				COMPROMISSÁRIO				
INSCRIÇÃO 33.63.05.0188.01.008		ENDEREÇO RUA TUFFI AIDAR, 297 APTO 24 - EDIFICIO MARIA CLARA - PAV. 2						
BAIRRO/LOTEAMENTO JARDIM CAPITAO Quadra C Lote 8/9				CIDADE/UF SOROCABA/SP		CEP 18.052-320		
IDENTIFICAÇÃO DÉBITO Ano Trib Par Lançamento		SE	TRIBUTO	VENCIMENTO	VALOR LANÇADO	JUROS FIN.	MULTA/JUROS/DESC	VALOR
2026 0011 001 00308306/26			IPTU/TAXAS	13/03/2026	57,53	0,00	9,97	67,50
2026 0011 002 00308306/26			IPTU/TAXAS	13/04/2026	57,49	0,00	5,53	63,02
2026 0011 003 00308306/26			IPTU/TAXAS	13/05/2026	57,49	0,00	1,37	58,86
2026 0011 004 00308306/26			IPTU/TAXAS	15/06/2026	57,49	0,00	0,00	57,49
2026 0011 005 00308306/26			IPTU/TAXAS	13/07/2026	57,49	0,00	0,00	57,49
2026 0011 006 00308306/26			IPTU/TAXAS	13/08/2026	57,49	0,00	0,00	57,49
TX JUDIC A VISTA/ PARCELADO 0,00		DATA DE VALIDADE 20/05/2026		VALOR LANÇADO 344,98	JUROS FIN. 0,00	MULTA/JUROS 16,87	DESCONTO 0,00	TOTAL 361,85
Trib: Tributo Par:Período/Parcelas SE(Situação): S(Débito Suspense), D(Débito Ajuiz Exec Digital), T(Débito Protestado), E(Débito Ajuiz Exec Manual), C(Débito Cobrança), A(Débito Dívida Ativa), P(Débito Parcelado), *(Débito Ativa CDA)								

Para pagamento pelo PIX

81630000003-0 61854404202-0 60520010000-2 99028052640-3

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA - VIA BANCO





Pagar com código de barras (versão antiga)

G334140924346459018
14/05/2026 09:42:52

SISBB - SISTEMA DE INFORMACOES BANCO DO BRASIL
14/05/2026 - AUTO-ATENDIMENTO - 09.42.54
3131303131

COMPROVANTE DE PAGAMENTO

CLIENTE: GASTALDELLO, A ASSOCIADOS

AGENCIA: 3131-3 CONTA: 23.244-0

EFETUADO POR: LARISSA GASTALDELLO

Convenio PREFEITURA MUN SOROCABA

Codigo de Barras 81630000003-0 61854404202-0

60520010000-2 99028052640-3

Data do pagamento 14/05/2026

Valor em Dinheiro 361,85

Valor em Cheque 0,00

Valor Total 361,85

DOCUMENTO: 051408

AUTENTICACAO SISBB:

B.1AB.3A1.CB7.222.FA7

Transação efetuada com sucesso por: JC651639 LARISSA GASTALDELLO ZAMBELO.



GUIA ITBI
PREFEITURA DE SOROCABA
SECRETARIA DA FAZENDA
DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO MUNICIPAL - DAM

1 - VIA DO ADQUIRENTE		
Emissor: 167.***-69 - LUIZ HENRIQUE LEITE	Data de Deferimento: 16/06/2026	
Inscrição 336305018801008	Protocolo: 0.011.962/26-20	Guia DAM: 1649758/26-74

2 - ADQUIRENTE

CPF/CNPJ - Nome Razão Social:

90.400.888/0001-42 - BANCO SANTANDER BRASIL S A

Endereço:

AVENIDA - PRESIDENTE JUSCELINO KUBITSCHKE Nº 2041, BAIRRO - VILA NOVA CONCEICAO Cidade: SAO PAULO-SAO PAULO CEP: 04543-

3 - TRANSMITENTE

CPF/CNPJ - Nome Razão Social:

33.358.799/0001-41 - PAJOL EMPREENDIMENTO E PARTICIPACOES LTDA

Endereço:

RUA - COMENDADOR SERAFINO FILEPPO NETO Nº 153, BAIRRO - VILA NOVA ITAPETININGA, SALA A Cidade: ITAPETININGA-SAO PAULO

4 - DADOS DO IMÓVEL

Endereço Localização:

RUA: TUFFI AIDAR Nº 297 JARDIM: CAPITAO Quadra: C Nome Loteamento: CAPITAO Nº Lote: 8/9 APTO 24 - EDIFICIO MARIA CLARA - PAV.

Matrícula:

132957

Transcrição:

Cartório de Registro de Imóvel:

2º Cartório de Registro de Imóveis

Tipo Área do Imóvel:

Urbano

5 - BASE CÁLCULO DO IMPOSTO

NATUREZA TRANSAÇÃO:	FRAÇÃO:	VALOR DECLARADO R\$:	VALOR VENAL IPTU R\$:	BASE DE CÁLCULO R\$:
Consolidação	100,0000	274.518,48	94.089,77	274.518,48

6 - VALORES DA TRANSAÇÃO

BASE DE CÁLCULO ITBI	VALOR DECLARADO R\$:	ALÍQUOTA (%):	VALOR DO IMPOSTO R\$:
	274.518,48	2,50	6.862,96
TOTAL DO IMPOSTO:			6.862,96

7 - COMPOSIÇÃO DA GUIA

IDENTIFICAÇÃO DO DÉBITO ANO TRIB PAR	TRIBUTOS	VENCIMENTO	VALOR LANÇADO	VALOR ATUALIZADO	MULTAS / JUROS / DESC	VALOR
2026 66 1 71950826	I.T.B.I	17/07/2026	6.862,96	6.862,96	0,00	6.862,96
DATA VALIDADE	VALOR LANÇADO	VALOR ATUALIZADO	MULTAS / JUROS / DESC	TAXA DE EXPEDIENTE	VALOR	
17/07/2026	6.862,96	6.862,96	0,00	0,00	6.862,96	

8 - PROCESSO DE CONSTRUÇÃO

9 - NOTIFICAÇÃO

Lei 3185/1989, Art.8º - § 2º - Efetuado o recolhimento do imposto com alíquota reduzida, na forma do § 1º deste artigo, obriga-se o contribuinte adquirente a comprovar que não possui outro imóvel no Município, fornecendo à repartição competente da Prefeitura as certidões negativas de propriedade expedidas pelos Cartórios de Registro de Imóveis locais, no prazo de 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de lavratura da escritura ou contrato equivalente.

10 - OBSERVAÇÕES

CONFORME ART 149 DO C.T.N., SUJEITO À FISCALIZAÇÃO FUTURA



GUIA ITBI
PREFEITURA DE SOROCABA
SECRETARIA DA FAZENDA
DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO MUNICIPAL - DAM

Data Deferimento	INFORMAÇÕES
16/06/2026	1. Pagável nos bancos conveniados
Data de Emissão	2. Não receber após o vencimento da guia.
16/06/2026	

Adquirente: 90.400.888/0001-42 - BANCO SANTANDER BRASIL S A

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA - Via Banco

Inscrição: 336305018801008	Protocolo: 0.011.962/26-20	Guia DAM: 1649758/26-74
Vencimento: 17/07/2026	Data Validade: 17/07/2026	Valor do Documento: 6.862,96

81690000068-7 62964404202-6 60717010000-4 16497582674-8

Para Pagamento pelo PIX





Comprovante de Operação - Tributos Municipais

Identificação no Extrato:

Dados da conta a ser debitada:

Agência: **0174**

Conta: **44397 - 8**

Nome: **STELLMAR SERVICOS DE COBRANCA**

Dados do pagamento:

Representação numérica
do código de barras:

816900000687 629644042026 607170100004 164975826748

Valor pago: **R\$ 6.862,96**

Informações fornecidas
pelo pagador:

Pagamento efetuado em 18.06.2026 às 12:58:04, via Sispag, CTRL 002026061824904

Autenticação:

497E40F0942032FFB609B5A04AEE5B44929724DF

----- Cortar aqui -----